

**DODATOK č. 4 k Zmluve o nájme
zo dňa 01.01.2004
(ďalej len „Zmluva o nájme“)**

Zmluvné strany:

Prenajíateľ: **Nitrianska investičná, s.r.o.** so sídlom:
Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
zastúpený: Peter Pillaj, konateľ
Ing. František Refka, konateľ
IČO: 36 567 761
DIČ: 202 196 8333
IČ DPH: SK 202 196 8333
bankové spojenie: SLSP, a.s.
číslo účtu IBAN: SK40 0900 0000 0050 5571 5719
alebo IBAN: SK67 1111 0000 0014 1474 4004
ďalej len „*prenajíateľ*“

Nájomca: **Milan Lešický**
so sídlom: Škultétyho 44, 949 11 NITRA
zastúpení: Milan Lešický, živnostník
IČO: 414 393 76
DIČ: 104 593 768 4
bankové spojenie: SLSP, a.s.
číslo účtu: SK80 0900 0000 0002 3513 5778
reg.č.: OÚ Nitra č.živn.reg. 430-26056
ďalej len „*nájomca*“

ďalej spolu aj ako „*zmluvné strany*“

Preambula

Zmluvné strany v zmysle čl. VIII ods. 2 Zmluvy o nájme uzatvárajú tento dodatok, ktorým sa nájomná zmluva mení nasledovne:

čl. 1

Zmeny v nájomnej zmluve

1. V zmysle čl. II ods. 3 zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že výška nájomného na rok 2019 bude vo výške 3 861 euro ročne bez DPH a energie vo výške 1.055,04 euro ročne bez DPH.
2. Pri každej úhrade musí súhlasiť číslo faktúry s číslom účtu a uhradenou sumou.

čl. 2

Závěrečné ustanovenia dodatku

1. Ostatné ustanovenie nájomnej zmluvy v znení jej neskorších dodatkov ostávajú nezmenené. Zmluvné strany súčasne prehlasujú, že všetky ostatné práva a záväzky, ktoré boli založené nájomnou zmluvou v znení jej dodatkov zostávajú zachované a vykonateľné.
2. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.
3. Zmluvné strany prehlasujú a podpisom tohto dodatku potvrdzujú, že dňom nadobudnutia účinnosti tohto dodatku prenajímateľ vstupuje do nájomného vzťahu založeného nájomnou zmluvou a v plnej miere preberá všetky práva a povinnosti pôvodného prenajímateľa vyplývajúce z nájomnej zmluvy a pôvodný prenajímateľ prestáva byť zmluvnou stranou nájomnej zmluvy.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu posledným zo zástupcov zmluvných strán.
5. Tento dodatok v zmysle § 5a Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení: a) prenajímateľ zverejní na webovom sídle, alebo b) ak tento dodatok nie je zverejnený podľa písm. a) tohto odseku do 7 dní odo dňa jeho uzatvorenia môže účastník tohto dodatku podať návrh na jeho zverejnenie v Obchodnom vestníku
6. Tento dodatok nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia (podľa § 47a Občianskeho zákonníka).
7. O nadobudnutí účinnosti tohto dodatku svedčí písomné potvrdenie o zverejnení dodatku. Prenajímateľ vydá účastníkovi tohto dodatku na požiadanie potvrdenie o jeho zverejnení.
8. Tento dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých 2 vyhotovenia obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.
9. Tento dodatok bol účastníkmi prečítaný, schválený a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú, vážnu a slobodnú vôľu aj vlastnoručne podpísaný.

V Nitre, dňa - 2. JAN. 2019

V Nitre, dňa - 2. JAN. 2019

Za nájomcu

Za Nitriansku investičnú, s.r.o.:

Milan Lešický

Peter Pillaj
konateľ spoločnosti

MILAN LEŠICKÝ
"UTATIHO"
Gollanova 70, 949 12 NITRA
IČO: 41 439 376, DIČ: 1045937684

Ing. František Refka
konateľ spoločnosti

Nitrianska investičná, s.r.o.
Mestský úrad v Nitre
Štefánikova 60, 950 06 Nitra
IČO: 365 677 61, DIČ: 2021968333